GUIA GRATUITO

Oficina em Casa, Contas em Ordem

Planeje estrutura, investimento e caixa antes de começar.



Mídia News Digital

Finanças para quem costura

COMECE AQUI

Planeje antes de ocupar o cômodo

Montar uma oficina em casa pode reduzir alguns gastos, mas não elimina o custo do espaço, da energia, da instalação e do tempo. O primeiro plano precisa caber na casa, na rotina e no caixa.

Objetivo: estimar investimento, despesas mensais, ponto de equilíbrio e reserva para começar de forma gradual.

Este roteiro é para uma operação pequena. Ele não define instalações elétricas, requisitos técnicos de máquinas nem licenças universais. Verifique as condições do imóvel e da atividade antes de gastar.

Tenha medidas do cômodo, equipamentos que já possui, cotações e orçamento da família. Todos os valores apresentados são fictícios.

PASSO 1

Defina serviço e espaço

Escolha o serviço inicial: ajustes, consertos ou peças sob medida, por exemplo. Isso determina máquinas, mesa de corte, armazenamento e necessidade de receber clientes.

Antes de montar	Verifique
Endereço e atividade	Regras municipais e viabilidade aplicável
Imóvel	Contrato de locação e regras do condomínio
Instalação	Avaliação elétrica compatível com equipamentos
Rotina	Ruído, horários, circulação e privacidade
Trabalho seguro	Iluminação, ergonomia e guarda de ferramentas

Confirme exigências de formalização e licenciamento no município, inclusive para atividade residencial. Eventual dispensa de licença não significa dispensa de cumprir condições de segurança e uso do imóvel.

Serviço principal _____; cômodo _____ m²; equipamentos já disponíveis _____; adaptações essenciais _____; atendimento com horário marcado _____.

PASSO 2

Some o investimento de abertura

Orçamento inicial fictício	Valor
Máquina ou revisão do equipamento	R$ 2.500
Mesa e cadeira adequadas	R$ 800
Iluminação e adequações orçadas	R$ 600
Ferro e ferramentas	R$ 400
Estoque inicial essencial	R$ 500
Subtotal de implantação	R$ 4.800
Margem para imprevistos: 10%	R$ 480
Total de implantação	R$ 5.280

A margem de 10% é hipótese do exemplo; aumente ou reduza conforme incerteza das cotações. O total ainda não inclui a reserva para os primeiros meses.

Classifique cada compra como essencial agora, substituível pelo que você tem ou adiável. Peça avaliação do equipamento usado antes de comparar só o preço.

Não use toda a reserva familiar na montagem. Defina quanto a casa consegue aportar e mantenha controles separados para o dinheiro pessoal e o da oficina.

PASSO 3

Descubra o mínimo de vendas

Suponha R$ 600 mensais de despesas fixas do negócio e R$ 1.800 de remuneração desejada para a titular. O total a cobrir é R$ 2.400. Não conte essa remuneração duas vezes nos custos.

Serviço médio fictício	Valor
Preço médio	R$ 80
Materiais e custos variáveis	R$ 16
Contribuição por serviço	R$ 64
Serviços para cobrir R$ 2.400	2.400 ÷ 64 = 37,5
Meta mínima arredondada	38 serviços por mês

Se cada serviço consumir 2 horas específicas, 38 pedidos exigem 76 horas, além das tarefas gerais. Compare com a sua disponibilidade real. Esse mínimo não inclui lucro extra para expansão nem parcelas que ficaram fora das hipóteses.

Se sua capacidade ou demanda não alcançar 38 pedidos, reveja preço, mix, retirada planejada ou estrutura antes de investir. A conta não cria clientes automaticamente.

FERRAMENTA

Planeje a fase de arranque

Exemplo conservador: durante três meses, a oficina desembolsa R$ 2.400/mês e gera contribuição de R$ 1.600/mês. Faltam R$ 800/mês: reserva de R$ 2.400. Se a família financiar parte da retirada, registre esse apoio e não o chame de venda.

Plano resumido	Preencha
Implantação e imprevistos	R$ _____
Maior déficit acumulado previsto	R$ _____
Total de recursos necessários	R$ _____
Capital próprio disponível	R$ _____
Necessidade ainda sem cobertura	R$ _____
Serviços mínimos / horas exigidas	_____ / _____
Data para revisar o plano	_____

No exemplo, implantação R$ 5.280 + reserva R$ 2.400 = R$ 7.680. A previsão de caixa deve considerar datas, estoque já pago e parcelas; não duplique gastos já contemplados na implantação.

Seu próximo passo: obter três cotações essenciais e montar o calendário de caixa dos primeiros 90 dias antes de comprar.

FONTES E ROTINA

Comece pequeno e confira o caixa

Registre pedidos, adiantamentos, entregas e contas a pagar. Separe a parte das despesas da casa atribuída à oficina por critério razoável e documentado. Não some a conta doméstica inteira como custo do negócio.

No fechamento mensal, compare preço médio, contribuição, horas e retirada. Adie uma compra se ela comprometer materiais dos pedidos já assumidos. Amplie o espaço ou equipamento depois de validar a demanda.

Fontes oficiais consultadas em 03/11/2026

Redesim: consulta prévia de viabilidade.
Portal do Empreendedor: requisitos do MEI.

Este material é educativo. Consulte o município, profissionais técnicos e contador conforme sua estrutura. Não representa orçamento de obra, projeto de segurança ou promessa de renda.

Mídia News Digital • Finanças para quem costura
Distribuição gratuita. Exemplos numéricos ilustrativos.